



Nr sprawy : RG.271.3.2020

Zatwierdzono dnia 24 sierpnia 2020r.

Wójt Gminy
Marian Holak

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

na zadanie pn.: **Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice**

w ramach projektu pn. *Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice.*

Projekt współfinansowany

ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu

Operacyjnego Województwa Łódzkiego na lata 2014-2020

oś priorytetowa IV Gospodarka Niskoemisyjna

Działanie IV.I Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii

1. Zamawiający

Gmina Budziszewice

Adres:

97-212 Budziszewice
ul. J.Ch.Paska 66
powiat: tomaszowski
województwo: łódzkie

REGON: 590647813

Internet: <http://bip.budziszewice.net>.

Adres poczty elektronicznej: budziszewice@wp.pl

telefon: (44) 710 – 25 – 36

faks: (44) 710 – 23 - 89

2. Tryb udzielenia zamówienia.

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, poniżej kwoty określonej na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3. Przedmiot zamówienia

Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice

Kod według CPV :

09331100-9 Kolektory słoneczne do produkcji ciepła

09331200-0 Słoneczne moduły fotoelektryczne

09332000-5 Instalacje słoneczne

45261215-4 Pokrywanie dachów panelami ogniw słonecznych

45300000-0 Roboty instalacyjne w budynkach

45311100-1 Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45315100-9 Instalacyjne roboty elektrotechniczne

45315300-1 Instalacje zasilania elektrycznego

45315600-4 Instalacje niskiego napięcia

45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

71320000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

713223100-9 Usługi projektowania systemów zasilania energią elektryczną

3.2. Opis:

3.2.1. **Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i zrealizowanie dostawy, montażu i uruchomienia instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych (budowa instalacji).**

Instalacje fotowoltaiczne – 28 kpl. w tym 25 kpl. dla budynków mieszkalnych prywatnych o mocach 2,04 kW – 11 kpl; 3,06 kW -6 kpl; 4,08 kW-2 kpl; 5,1 kW-6 kpl (lokalizacja instalacji: na budynkach mieszkalnych -18 kpl.; poza budynkiem mieszkalnym /na budynku pomocniczym lub na gruncie/- 7 kpl.) i 3 kpl. na budynkach użyteczności publicznej o mocach 5,1kW-1 kpl; 12,92kW-1 kpl i 18,36kW-1 kpl (Lokalizacja instalacji: na dachach tych budynków)

Instalacje kolektorów słonecznych – 6 kpl w tym – dla 4 lokalizacji -zestaw 2 kolektorów płaskich i dla 2 lokalizacji - zestaw 3 kolektorów płaskich.

Lokalizacja kolektorów : na budynkach mieszkalnych.

Dokumentacja projektowa – Zadanie musi zostać zaprojektowane w zakresie przedmiotu zamówienia opisanego szczegółowo w Programie funkcjonalno-użytkowym z uwzględnieniem wszystkich wymagań tam zawartych jak również dodatkowych wymagań Zamawiającego określonych w SIWZ, w tym we wzorze umowy stanowiącym jej integralną część i zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej. Na dokumentację projektową składać się będą m.in. projekt instalacji solarnej i projekt elektryczny instalacji fotowoltaicznej. Dokumentacja projektowa musi być zgodna z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego(Dz.U.z 2013r.,poz.1129) Wykonawca uzyska wszelkie wymagane zgodnie z prawem polskim uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania,

uruchomienia i przekazania obiektu do eksploatacji; zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.

Program funkcjonalno użytkowy określa szczegółowo zakres robót budowlanych dla instalacji fotowoltaicznej i solarnej, lokalizację oraz parametry. Zamawiający dopuszcza zastosowanie na etapie projektowania technologii zamiennych jednak o parametrach nie gorszych niż przedstawione w Programie funkcjonalno-użytkowym, podane tam parametry mają za zadanie wskazanie Wykonawcy minimalnego poziomu technologii oczekiwanego przez Zamawiającego

3.2.2. Program Funkcjonalno Użytkowy zawierający szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi integralną część niniejszej SIWZ.

3.2.2.1. W przypadku wystąpienia w opisie przedmiotu zamówienia znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczegółowego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę należy przyjąć, iż każdorazowo wskazanie takie uzupełnia się o wyrazy „lub równoważne”. Wszelkie nazwy, oznaczenia, określenia mogące wskazywać na źródło pochodzenia materiału lub urządzenia lub na konkretny produkt mają wyłącznie charakter przykładowy. Również w przypadku wystąpienia w opisie przedmiotu zamówienia odniesień do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art.30ust.1pkt2 oraz ust.3 ustawy Pzp wskazanie takie uzupełnia się o wyrazy „lub równoważne”.

3.2.2.2. Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisywanym, pod warunkiem zachowania parametrów technicznych, jakościowych i użytkowych nie gorszych niż opisane w dokumentacji oraz nieprowadzących do zastosowania technologii o parametrach gorszych aniżeli opisane w dokumentacji jako minimalne. Rozwiązania opisane przez Zamawiającego stanowić będą podstawę do oceny równoważności. Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne zobowiązany jest załączyć do oferty stosowne dokumenty zawierające dane techniczne i parametry proponowanych rozwiązań. Niedołączenie dokumentów oznaczać będzie, że Wykonawca nie oferuje rozwiązań równoważnych.

3.3. Zamawiający wymaga dostosowania instalacji do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienie dostępności dla osób niepełnosprawnych, w sposób umożliwiający bieżącą obsługę instalacji przez osoby niepełnosprawne, w szczególności poruszające się na wózkach inwalidzkich.

3.4. Zamawiający nie przewiduje wymagań, o których mowa w art.29 ust.4 pkt 1-4 ustawy Prawo zamówień publicznych.

3.5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

4. Termin wykonania zamówienia .

Wykonawca wykona zamówienie w terminie 120 dni od dnia podpisania umowy z Zamawiającym.

5. Warunki udziału w postępowaniu oraz podstawy wykluczenia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

5.1. Spełniają warunki udziału w postępowaniu:

5.1.1. dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, gdy Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, należycie:

- a) zaprojektował i wykonał co najmniej 10 instalacji fotowoltaicznych
- i
- b) zaprojektował i wykonał co najmniej 5 instalacji kolektorów słonecznych

Uwaga: Zamawiający będzie brał wykazane przez Wykonawcę zadania zrealizowane zarówno w formule dostawa z montażem jak i w formule robót budowlanych.

5.2. nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie:

1) art.24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych

2) art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych - Zamawiający wykluczy z udziału w postępowaniu Wykonawcę w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art.332 ust.1 ustawy z dnia 15 maja 2015r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U.2020 poz. 814) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art.366 ust.1 ustawy z dnia 28 lutego 2003r. – Prawo upadłościowe (Dz.U.z 2019r.poz.498 ze zm.).

5.3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu, o których mowa wyżej w pkt 5.1.1. , w stosownych sytuacjach , w odniesieniu do zamówienia lub jego części , polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5.4. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.5. Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów , musi udowodnić Zamawiającemu , że realizując zamówienie będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

UWAGA: Z treści zobowiązania podmiotu trzeciego musi wyraźnie wynikać zakres jego zobowiązania (zasoby, które udostępni Wykonawcy) kto jest podmiotem przyjmującym zasoby (dane Wykonawcy) , czego konkretnie dotyczy zobowiązanie (nazwa zamówienia), jakiego okresu dotyczy, sposób w jaki będzie wykonywany i w przypadku, o którym mowa w pkt 5.3, wyraźne zobowiązanie do zrealizowania robót budowlanych lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. Zobowiązanie należy złożyć w oryginale.

- 5.6. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art.24ust.1pkt 13-22 i ust.5pkt1 ustawy Pzp.
- 5.7. Jeśli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu udostępniającego zasoby, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający zażąda aby w terminie przez niego określonym Wykonawca :
- zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe.
- 5.8. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie przedmiotowego zamówienia, każdy z Partnerów musi spełniać co najmniej jeden z warunków udziału dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, określonych w pkt 5.1.1 lit. a lub b, tak, by łącznie spełniać obydwie te warunki.
- 5.9. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz warunków niepodlegania wykluczeniu nastąpi według formuły spełnia-nie spełnia.
- 5.10. Zamawiający przewiduje możliwość zastosowania procedury, o której stanowi art.24aa ust.1 ustawy Pzp.

6. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

6.1. OŚWIADCZENIE WSTĘPNE – składane RAZEM Z OFERTĄ, na poniższych zasadach:

6.1. 1. W celu wstępnego potwierdzenia, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, Wykonawca zobowiązany jest złożyć razem z ofertą :

aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu oraz spełnianiu warunków udziału w postępowaniu. Wzór oświadczenia określa załącznik nr 2 i 2a do niniejszej SIWZ.

6.1.2. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia – w zakresie , w jakim powołuje się na ich zasoby- warunków udziału w postępowaniu , zobowiązany jest zamieścić informacje o tych podmiotach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1.1.

6.1.3. Zamawiający nie żąda, by Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w pkt 6.1.1.

6.1.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o którym mowa w pkt 6.1.1. składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.

6.2. OŚWIADCZENIA LUB DOKUMENTY – składane NA WEZWANIE ZAMAWIAJĄCEGO, na poniższych zasadach:

6.2.1. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, *wymienionych niżej, aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów* potwierdzających brak podstaw do wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w niniejszym postępowaniu.

6.2.2. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:

W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej:

- 1) *wykaz dostaw* (wzór formularza stanowi załącznik nr 3 do niniejszej SIWZ) wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których dostawy zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających czy te dostawy zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego dostawy były wykonywane, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - oświadczenie wykonawcy; w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.

6.2.3. Wykonawcy składający ofertę wspólnie:

- 1/ *Wykaz dostaw wraz z załączonymi do niego dowodami określającymi*, wymieniony pkt 6.2.2.ppkt 1 **należy złożyć** z zachowaniem wymogu, określonego w pkt 5.8 nin.SIWZ.

6.2.4. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy:

- 1) *odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji* - w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp.

UWAGA – Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej składa dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się takich dokumentów, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

6.2.5. Zamawiający żąda od Wykonawcy, który polega na zdolnościach innych podmiotów na zasadach określonych w art.22a ustawy Pzp, przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów *odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art.24 ust.5 pkt 1 ustawy Pzp.*

6.2.6. Wykonawcy składający ofertę wspólnie: **Każdy z Partnerów musi złożyć dokument wymieniony w pkt 6.2.4. ppkt 1.** Dokumenty mają bowiem potwierdzać brak podstaw do wykluczenia każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.3. Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej.

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu w okolicznościach, o których mowa w art.24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp, *Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art.86 ust.5 ustawy Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art.24 ust.1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia (wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 4 do niniejszej SIWZ).*

6.4. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców ,oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.3. składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokument ma potwierdzać brak podstaw do wykluczenia każdego z wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7. Forma składanych oświadczeń i dokumentów, o których mowa w pkt.6.1-6.3 siwz.

7.1. Oświadczenie, o którym mowa w pkt 6.1 niniejszej SIWZ (tzw. oświadczenie wstępne) należy złożyć w oryginale.

7.2. Dokumenty i oświadczenia , o których mowa w pkt 6.2 i 6.3 niniejszej SIWZ należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem (poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio: wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca w zakresie dokumentów lub oświadczeń, które każdego z nich dotyczą przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia własnoręcznym podpisem).

7.3. W przypadku, gdy złożona kopia dokumentu/ów lub oświadczenia/ń (wskazanych w pkt.7.2.) jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii

7.4. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności oświadczeń lub dokumentów (wskazanych w pkt 7.2.), w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający pobierze samodzielnie z tych baz danych wskazane przez Wykonawcę oświadczenia lub dokumenty. W przypadku dokumentów sporządzonych w języku obcym Zamawiający będzie żądał od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia ich na język polski.

7.5. W przypadku wskazania przez Wykonawcę oświadczeń lub dokumentów (wskazanych w pkt 7.2.), które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art.97 ust.1 ustawy Pzp, Zamawiający w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw do wykluczenia z postępowania, skorzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

8. Dokumenty, które wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wraz z ofertą:

Poza oświadczeniem wstępnym, o którym mowa w pkt 6.1 siwz, Wykonawca wraz z ofertą zobowiązany jest złożyć:

- 1/ pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawcy, o którym mowa w pkt 12.10 siwz - w przypadku składania oferty przez pełnomocnika Wykonawcy (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)
- 2/ zobowiązanie podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji przedmiotowego zamówienia - w przypadku gdy Wykonawca korzysta z potencjału podmiotu trzeciego (w oryginale). O zobowiązaniu mowa w pkt 5.5 siwz.
- 3/ w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia – pełnomocnictwo, o którym mowa w pkt 12.21 siwz (w oryginale lub notarialnie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii)
- 4/ w przypadku oferowania rozwiązań równoważnych dla dopuszczonych przez Zamawiającego materiałów i urządzeń – dokumenty zawierające dane techniczne i parametry proponowanych równoważnych materiałów i urządzeń, o których mowa w pkt 3.2.siwz.

9. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z wykonawcami.

9.1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

9.2. Wylącznie forma pisemna zastrzeżona jest do złożenia oferty wraz załącznikami, zmiany lub wycofania oferty oraz oświadczeń i dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia. Dostarczane są Zamawiającemu za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012r.-Prawo pocztowe (Dz.U.z 2020r.poz.1041 z późn.zm.), osobiście lub za pośrednictwem postańca, na adres jak niżej w pkt 9.4.ppkt 1.

9.3. Zamawiający dopuszcza, by dla zachowania wymaganych terminów do złożenia, uzupełnienia lub poprawienia, oświadczenia i dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia z postępowania (dotyczy zarówno tych składanych na wezwanie jak i bez wezwania Zamawiającego) zostały przekazane Zamawiającemu drogą e-mailową na adres jak niżej w pkt 9.4 ppkt 2 pod warunkiem niezwłocznego ich dostarczenia na piśmie w sposób i na adres jak wyżej w pkt 9.2.

9.4. Pozostałe oświadczenia lub dokumenty, wnioski, zawiadomienia, wezwania, zapytania, wyjaśnienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują pisemnie lub faksem lub drogą elektroniczną:

- 1) pisemnie na adres: Urząd Gminy w Budziszewicach, ul.J.Ch.Paska 66, 97-212 Budziszewice (pokój nr 2)
- 2) drogą elektroniczną: *budziszewice@wp.pl*
- 3) faksem na numer: (44) 710 23 89.

9.5. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, dokumenty, wnioski, zawiadomienia, wezwania, wyjaśnienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający uzna, iż korespondencja wysłana przez Zamawiającego na numer faksu/adres e-mailowy podany przez Wykonawcę w ofercie, została Wykonawcy skutecznie doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią (dowód transmisji danych).

9.6. Zamawiający nie zamierza zwoływać zebrania wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści niniejszej SIWZ.

9.7. Wyjaśnienia treści niniejszej SIWZ odbywać się będą na zasadach zgodnie z art.38 ust.1-2 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

9.8. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

Angelika Słomska – w sprawach merytorycznych , tel. 44 710 23 89, adres e-mailowy: budziszewice@wp.pl.

Alina Jarecka - w sprawach formalnych , tel. 44 710 25 36, adres e-mailowy: budziszewice@wp.pl.

9.9. W przypadku porozumiewania się drogą e-mailową w temacie wiadomości należy wpisać *Przetarg na odnawialne źródła energii w gminie Budziszewice..*

10. Wymagania dotyczące wadium.

10.1. Wykonawca obowiązany jest wnieść wadium w wysokości 10.000,00 zł (słownie: Dziesięć tysięcy zł).

10.2. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert.

UWAGA. Odnośnie do wadium w pieniądzu wniesienie przed upływem terminu składania ofert oznacza uznanie kwoty wadium przez rachunek Zamawiającego. W przypadku tym dołączenie do oferty kserokopii polecenia przelewu jest warunkiem koniecznym ale nie wystarczającym do stwierdzenia przez Zamawiającego terminowego wniesienia wadium przez Wykonawcę.

10.3. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy:

78 89850004 0040 0400 0055 0006.

10.4. W przypadku wadium wnoszonego w formie innej aniżeli pieniądź Wykonawca **oryginał** wniesionego wadium **załączy do oferty lub** zdeponuje go w siedzibie Zamawiającego, a do oferty załączy kserokopię tego dokumentu.

11. Termin związania ofertą.

Okres związania ofertą wynosi 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

12. Opis sposobu przygotowania ofert.

12.1. Ofertę należy przygotować ściśle według wymagań określonych w niniejszej SIWZ (w tym w stanowiącym jej integralną część Programie funkcjonalno-użytkowym). Treść oferty musi odpowiadać treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

12.2. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

12.3 . **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.** Oferta musi obejmować całość zamówienia.

12.4. **Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.**

12.5. **Oferta musi być sporządzona i złożona w formie pisemnej, w oryginale, pod rygorem nieważności.**

Może być sporządzona na formularzu stanowiącym *załącznik nr 1* do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia lub w oparciu o jego wzór zachowując jednak jej treść.

12.6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert w postaci elektronicznej.

12.7. Oferta oraz wszelkie dokumenty składające się na ofertę muszą być złożone w języku polskim .

12.8. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez Wykonawcę. W razie wątpliwości Zamawiający uzna, iż wersja polskojęzyczna jest wersją wiążącą.

12.9. Oferta wraz z załącznikami musi być podpisana przez osobę(y) upoważnioną(e) do reprezentowania Wykonawcy.

12.10. Jeżeli podpisujący ofertę działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to musi w swej treści jednoznacznie wskazywać uprawnienie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo musi zostać dołączone do oferty w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.

12.11. Wszelkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany powinny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

12.12. Wskazane jest aby strony ofert i załączników były ponumerowane oraz parafowane przez osobę podpisującą ofertę.

12.13. *Wskazane jest aby wykonawca zdobył wszelkie informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty.*

12.14. Oferta powinna znajdować się w zamkniętej kopercie lub innym zamkniętym opakowaniu z umieszczoną na niej nazwą przedmiotu zamówienia. Proponuje się, by nazwa ta brzmiała *Przetarg na Odnawialne źródła energii w gminie Budziszewice.*

12.15. W przypadku zastrzeżenia określonych informacji jako tajemnica przedsiębiorstwa, Zamawiający zaleca by Wykonawca informacje te oddzielnie opakował lub oddzielnie, trwale spiął, w każdym przypadku oznaczył jako „tajemnica przedsiębiorstwa” i dołączył do jawnej części oferty.

12.16. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że cała oferta oraz wszelkie oświadczenia, zaświadczenia, dokumenty składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.

12.17. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.

12.18. Zgodnie z art.11 ust.2 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz.U. z 2019r. poz.1010z późn.zm.) przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, które jako całość lub w szczególnym zestawieniu i zbiorze ich elementów nie są powszechnie znane osobom zwykle zajmującym się tym rodzajem informacji albo nie są łatwo dostępne dla takich osób, o ile uprawniony do korzystania z informacji lub rozporządzania nimi podjął, przy zachowaniu należytej staranności, działania w celu utrzymania ich w poufności.

12.19. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

12.20. Zmiana, wycofanie oferty.

Wykonawca na okoliczność ewentualnej zmiany lub wycofania złożonej oferty doręczy Zamawiającemu pisemne powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty. Zmiana lub wycofanie złożonej oferty są skuteczne tylko wówczas, gdy zostały dokonane przed upływem terminu składania ofert. Kopertę zawierającą powiadomienie o wprowadzeniu zmiany lub wycofaniu oferty należy opisać odpowiednio :*zmiana* lub *wycofanie* i nadto nazwa przedmiotu zamówienia. W przypadku złożenia kilku „ZMIAN” kopertę (paczkę) każdej „ZMIANY” należy dodatkowo opatrzyć napisem „zmiana nr...”

12.21. Oferta wspólna.

- 1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie niniejszego zamówienia.
- 2) Oferta wspólna musi spełniać dodatkowo następujące wymagania:
 - a/ partnerzy muszą ustanowić i wskazać pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Zaleca się aby pełnomocnikiem był jeden z partnerów,
 - b/ oferta musi być podpisana w taki sposób by prawnie zobowiązywała wszystkich partnerów.
- 3) Partnerzy spełnią obowiązek przedłożenia wymaganych dokumentów, zgodnie z postanowieniami punktu 6 niniejszej SIWZ.

13. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

13.1. Miejsce i termin składania ofert.

- 1) Ofertę należy złożyć w Urzędzie Gminy w Budziszewicach, ul. J.Ch.Paska 66, pokój nr 2 (parter).
- 2) Termin składania ofert upływa dnia **03 września 2020r. o godz. 11:00.**
- 3) Oferty otrzymane przez Zamawiającego po w/w terminie zostaną niezwłocznie zwrócone.

13.2. Miejsce i termin otwarcia ofert.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **03 września 2020r. o godz. 11:15** w sali posiedzeń Urzędu Gminy, ul. J.Ch.Paska 66 (sala posiedzeń znajduje się w budynku usytuowanym obok Urzędu Gminy).

14. Opis sposobu obliczenia ceny.

14.1. Podana w ofercie cena, która będzie stanowić wynagrodzenie ryczałtowe, musi być wyrażona w złotych polskich. Cena musi uwzględniać wszystkie wymagania niniejszej SIWZ oraz obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia, jak również związane z ryzykiem ryczałtu.

14.2. Kalkulacja ceny powinna być przeprowadzona w szczególności na podstawie dokumentacji określającej opis przedmiot zamówienia (PFU) oraz na podstawie warunków określonych we wzorze umowy stanowiącym integralną część SIWZ, musi obejmować całość zadania tj. wykonanie projektu, montaż, roboty budowlane oraz wszystkie dostawy i usługi konieczne do wykonania przedsięwzięcia aż do momentu przekazania Zamawiającemu do użytkowania. Kalkulacja ceny musi uwzględniać także prace dodatkowe i elementy instalacji, które nie zostały wyszczególnione w PFU lecz są niezbędne dla poprawnego funkcjonowania i stabilnego działania instalacji oraz wymaganych prac konserwacyjnych, jak również dla uzyskania gwarancji sprawnego i bezawaryjnego działania, także koszty związane z ryzykiem ryczałtu.

14.3. Do oceny ofert Zamawiający weźmie pod uwagę cenę brutto za wykonanie całości przedmiotu zamówienia, będącą sumą cen brutto za: dokumentację projektową dla instalacji fotowoltaicznych i solarnych (tabela nr 1 formularza ofertowego), dostawę, montaż, uruchomienie paneli fotowoltaicznych dla budynków użyteczności publicznej (tabela nr 2 formularza ofertowego); dostawę, montaż, uruchomienie paneli fotowoltaicznych dla budynków mieszkalnych (tabela nr 3 formularza ofertowego), dostawę, montaż, uruchomienie kolektorów solarnych dla budynków mieszkalnych (tabela nr 4 formularza ofertowego).

14.4. Wykonawca wyliczając ceny brutto dla zakresów ujętych w poszczególnych tabelach zobowiązany jest do zastosowania stawek podatku od towarów i usług (VAT) wg formularza ofertowego.

14.5. Wykonawca zobowiązany jest dołożyć wszelkiej staranności w celu prawidłowego ustalenia zakresu swoich obowiązków, zakresu przedmiotu zamówienia i wyliczenia ceny ofertowej. Niedoszacowanie, pominięcia, niedopatrzienia, pomyłki, błędy po stronie wykonawcy przy obliczaniu ceny ofertowej oraz brak rozpoznania zakresu i wymagań przedmiotu umowy nie będą go uprawniać do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu i nie zwolnią z obowiązku wykonania przedmiot zamówienia zgodnie z programem funkcjonalno-użytkowym i dodatkowymi wymaganiami określonymi w SIWZ i w stanowiącym jej integralną część wzorze umowy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i zasadami wiedzy technicznej.

14.6. Jeżeli Wykonawca stwierdzi jakikolwiek brak lub rozbieżność w opisie przedmiotu zamówienia czy też pojawi się jakakolwiek wątpliwość, niejasność to wyjaśnienie zaistniałego stanu lub wprowadzenia stosownej zmiany może dochodzić procedurą pytań, zgodnie z art.38 ust.1 ustawy Pzp i pkt 9 niniejszej SIWZ.

14.7. Jeżeli zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

14.8. Zasady rozliczeń za realizację niniejszego zamówienia, określone zostały we wzorze umowy, stanowiącym integralną część SIWZ.

15. Informacje dotyczące walut obcych, w jakich mogą być prowadzone rozliczenia między zamawiającym a wykonawcą.

Rozliczenia pomiędzy zamawiającym a wykonawcą prowadzone będą wyłącznie w walucie polskiej.

16. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

16.1. Przy wyborze oferty Zamawiający kierował się będzie kryteriami:

cena – 60%, **okres gwarancji** – 40%

16.2. Ocena ofert polegać będzie na poddaniu każdej oferty indywidualnej ocenie członków Komisji Przetargowej przy zastosowaniu przyjętych kryteriów. W ramach tych kryteriów każdej ofercie przyznana zostanie określona liczba punktów :

1) dla kryterium *cena* – liczba punktów obliczona zostanie w następujący sposób:

$C = C_n / C_b \times 10 \text{ pkt.}$, gdzie:

C_n - jest najniższą spośród cen wszystkich ofert

C_b – jest ceną badanej oferty

Następnie, suma punktów tak obliczonych przez każdego członka Komisji Przetargowej dla danej oferty zweryfikowana o znaczenie tego kryterium (60%) będzie liczbą punktów uzyskaną przez tę ofertę w kryterium *cena*.

2) dla kryterium *okres gwarancji* – punkty zostaną przyznane na poniższych zasadach:

Wymagany przez Zamawiającego minimalny okres gwarancji na roboty budowlano-montażowe wynosi 60 miesięcy. Wykonawca za każde zaoferowane dodatkowe 6 miesięcy uzyska 2 punkty, z tym, że maksymalnie może uzyskać 4 punkty .

- za okres gwarancji wynoszący 60 miesięcy (minimalny okres gwarancji) – 0 pkt
- za okres gwarancji wynoszący 66 miesięcy – 2 pkt
- za okres gwarancji wynoszący 72 miesiące – 4 pkt.

Następnie, suma punktów tak przyznanych przez każdego członka Komisji Przetargowej danej ofercie zweryfikowana o znaczenie tego kryterium (40%) będzie liczbą punktów uzyskanych przez tę ofertę w kryterium *okres gwarancji*

16.3. Zaoferowany przez wykonawcę okres gwarancji na przedmiot zamówienia nie może być krótszy niż 60 miesięcy od daty podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru robót. *Zadeklarowanie okresu gwarancji krótszego niż 60 miesięcy będzie skutkowało odrzuceniem oferty wykonawcy.*

16.4. Najdłuższy możliwy okres gwarancji to 72 miesiące . Jeżeli Wykonawca zaproponuje okres dłuższy niż 72 miesięcy, do oceny zostanie przyjęty okres 72 miesięcy.

16.5. Wykonawca winien zaproponować długość okresu gwarancji w pełnych miesiącach, tj.60, 66 lub 72. W przypadku podania innego okresu zamawiający przyzna liczbę punktów odpowiadającą najbliższemu niższemu niż podany przez wykonawcę okres gwarancji, zgodnie z punktacją przewidzianą wyżej w punkcie 16.2 ppkt 2.

16.6. Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która uzyska największą liczbę punktów, stanowiącą sumę punktów uzyskanych w obu kryteriach.

16.7. Jeżeli Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia tak sam bilans ceny i okresu gwarancji , Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

17. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

17.1. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta została wybrana, o terminie i miejscu zawarcia umowy o udzielenie zamówienia . Niezgłoszenie się Wykonawcy w wyznaczonym terminie i miejscu zostanie poczytane przez Zamawiającego jako uchylanie się Wykonawcy od zawarcia umowy.

17.2.Wykonawca dopełni obowiązku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zgodnie z wymaganiami określonymi w pkt 18 niniejszej SIWZ.

17.3.Osoby reprezentujące Wykonawcę przed podpisaniem umowy okażą się dokumentem tożsamości oraz dokumentem, z którego wynikać będzie uprawnienie do zawarcia umowy, chyba że uprawnienie to można ustalić na podstawie dokumentów załączonych do oferty.

17.4. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania, przed podpisaniem umowy w sprawie udzielenia zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

18. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

18.1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

18.2. Jego wysokość ustala się na 5% ceny ofertowej brutto wybranej oferty.

18.3. Zabezpieczenie należy wnieść przed upływem terminu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

18.4. Dla zachowania terminu, o którym mowa w pkt 18.3 w przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie pieniężnej konieczny jest fizyczny wpływ przelanej przez Wykonawcę kwoty zabezpieczenia na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy.

18.5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art.148 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

18.6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany jest wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego: 78 89850004 0040 0400 0055 0006.

18.7. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art.148 ust.2 ustawy Prawo zamówień publicznych.

18.8. Ustanowienie zabezpieczenia przy zawarciu umowy nastąpi na podstawie:

1/przedłożonego przez Wykonawcę oryginału dokumentu potwierdzającego wniesienie wymaganego zabezpieczenia w innej formie niż pieniężna

2/ figurującej na rachunku bankowym, o którym mowa wyżej w pkt 18.6 wpłaty wymaganego zabezpieczenia będącej potwierdzeniem jego wniesienia w formie pieniężnej.

18.9. W konsekwencji niedopełnienia przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana obowiązku wniesienia wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy Zamawiający *stosownie do art.94 ust.3 ustawy – Prawo zamówień publicznych może wybrać w takim przypadku ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art.93 ust.1 ustawy oraz zatrzymuje wadium wraz z odsetkami (art.46ust.5pkt2) , o ile Zamawiający wymagał wniesienia wadium.*

18.10. 80% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane.

18.11. Pozostałe 20% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15.dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

19. Istotne dla stron postanowienia , które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy , aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

Wzór umowy jest załącznikiem nr 5 do niniejszej SIWZ i stanowi jej integralną część.

20. Przewidywane zmiany zawartej umowy .

Zamawiający, działając na podstawie art.144 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje zmiany zawartej umowy – zakres, charakter i warunki wprowadzenia zmian są określone we wzorze umowy (załącznik nr 5) będącym integralną częścią niniejszej SIWZ.

21. Podwykonawstwo

21.1. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez wykonawcę określonych prac.

21.2. Zamawiający żąda od Wykonawcy wskazania w ofercie części zamówienia, której realizację zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców. *W przypadku braku takiej informacji, Zamawiający uzna, iż Wykonawca będzie realizował zamówienie bez udziału podwykonawców.*

21.3. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca, w trakcie realizacji zamówienia, będzie zawiadamiał Zamawiającego o wszelkich zmianach danych dotyczących podwykonawców, a także przekazywał informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

21.4. Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo , której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu , zawarte są we wzorze umowy (załącznik nr 5) będącym integralną częścią niniejszej SIWZ.

22. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.

Na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych – dział VI „Środki ochrony prawnej” :

- 1) Wykonawcy przysługuje odwołanie wobec czynności:
 - a) określenia warunków udziału w postępowaniu,
 - b) wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
 - c) odrzucenia oferty odwołującego,
 - d) opisu przedmiotu zamówienia,
 - e) wyboru najkorzystniejszej oferty,
- 2) Wykonawcy przysługuje prawo poinformowania Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie,

na zasadach i w trybie postępowania w zakresie korzystania ze środków ochrony prawnej określonych w tymże dziale.

23. Pozostałe postanowienia.

23.1. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.

23.2. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art.67 ust.1 pkt 6 lub pkt 7 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

23.3. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.

23.4. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

24. Informacja dotycząca ochrony danych osobowych

24.1. Klauzula informacyjna z art.13 RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- 1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest *Wójt Gminy Budziszewice reprezentujący Gminę Budziszewice, ul.J.Ch.Paska 66, 97-212 Budziszewice, tel. 44 710 23 89, e-mail: budziszewice@wp.pl;*
- 2) Funkcję Inspektora Ochrony danych osobowych pełni Alina Jarecka, e-mail: budziszewice@wp.pl;
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego;
- 4) Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp”;
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy. W przypadku zamówień dofinansowanych ze środków europejskich Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres w jakim Zamawiający zobowiązany jest do przechowywania dokumentacji w związku z uzyskaniem takiego dofinansowania.
- 6) Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- 8) Posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących*;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) Nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

**W przypadku gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art.15 ust.1-3 RODO, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania lub sprecyzowania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.*

***Skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.*

****Prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego. Wystąpienie z żądaniem ograniczenia, o którym mowa w art.18 ust.1 RODO nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia.*

24.2. Obowiązek informacyjny Wykonawcy wynikający z RODO.

W związku z tym, że wykonawca ubiegając się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych związanych z udziałem w postępowaniu, do których należą m.in. obowiązki wynikające z RODO, tj.:

- w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art.13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał (jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art.13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie, w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą, dysponuje już tymi informacjami /vide:art.13ust.4/
- ponadto obowiązek informacyjny wynikający z art.14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń o których w art.14 ust.5 RODO

Zamawiający zobowiązuje Wykonawcę do złożenia oświadczenia o wypełnieniu przez niego obowiązków informacyjnych przewidzianych w art.13 lub art.14 RODO (wraz z ofertą), z poniższym zastrzeżeniem.

W przypadku, gdy Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art.13 ust.4 lub art.14 ust.5 RODO - w/w oświadczenia nie składa.
UWAGA: treść oświadczenia Zamawiający ujął we wzorze formularza ofertowego, będącego załącznikiem nr 1 do siwz.

Niezłożenie oświadczenia oznaczać będzie, iż Wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art.13 ust.4 lub art.14 ust.5 RODO.

(wzór formularza)

Załącznik nr 1

OFERTA

do: Gminy Budziszewice, 97-212 Budziszewice, ul. J. Ch. Paska 66

Nazwa Wykonawcy/Nazwy Wykonawców w przypadku oferty wspólnej z dopiskiem nazwy konsorcjum pod jaką występują:

.....
.....
.....
.....

Adres*

.....

Nr telefonu/faksu:

Adres email:

REGON*.....NIP*.....

* w przypadku oferty wspólnej należy podać dane Wykonawcy-Pełnomocnika.

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na
Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice

Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia opisanego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w tym w jej integralnych częściach: programie funkcjonalno-użytkowym , wzorze umowy, zgodnie z nimi oraz obowiązującymi przepisami prawa:

za cenę ryczałtową brutto:zł,

(Słownie:.....)

będącą sumą cen brutto z poniższych tabel:

Tabela 1. **Dokumentacja projektowa dla instalacji fotowoltaicznych (dla 28 budynków) i solarnych (dla 6 budynków)**

DOKUMENTACJA PROJEKTOWA		
Cena oferty netto	Cena oferty brutto	VAT
		23%

Tabela 2. Dostawa, montaż, uruchomienie paneli fotowoltaicznych dla 3 budynków użyteczności publicznej (lokalizacja na dachach budynków)

PANELE FOTOWOLTAICZNE - budynki użyteczności publicznej		
Cena oferty netto	Cena oferty brutto	VAT
		23%

Tabela 3. Dostawa, montaż, uruchomienie paneli fotowoltaicznych dla 25 budynków mieszkalnych (lokalizacja na budynkach mieszkalnych -18 kpl i poza budynkiem mieszkalnym -7 kpl)

PANELE FOTOWOLTAICZNE – budynki mieszkalne		
Cena oferty netto	Cena oferty brutto	VAT
		8%

Tabela 4. Dostawa, montaż, uruchomienie kolektorów solarnych dla 6 budynków mieszkalnych (lokalizacja na budynkach mieszkalnych)

KOLEKTORY SOLARNE – budynki mieszkalne		
Cena oferty netto	Cena oferty brutto	VAT
		8%

- **za okresem gwarancji** : miesięcy od dnia podpisania przez obie strony protokołu końcowego odbioru robót.

1. Oświadczamy, że zamówienie zrealizujemy w terminie określonym w SIWZ w tym we wzorze umowy.
2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym z jej integralnymi częściami i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń oraz nasza oferta uwzględnia wszystkie jej wymagania.
3. Oświadczamy, że uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez wskazany w SIWZ okres 30 dni, bieg którego rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
4. Oświadczamy, że postanowienia umowy, w tym warunki płatności, określone we wzorze umowy, zostały przez nas zaakceptowane. Zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy na tych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Zamierzamy powierzyć podwykonawcom następującą część zamówienia: *

Lp.	Firma podwykonawcy	Część zamówienia

*UWAGA: Wykonawca wypełnia niniejszy punkt tylko w przypadku zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcom.

- 5.1. Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy/podwykonawcom wynosi:
.....

6. Informujemy, że wybór oferty* :

- nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art.91 ust.3a ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2019r.poz.1843 ze zm.)

- będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, o którym mowa w art.91 ust.3a ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz.U. z 2019r.poz.1843 ze zm.) w odniesieniu do następujących towarów lub usług:

.....
.....

których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania. Wartość towaru lub usług powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to:zł netto.

**UWAGA: W przypadku, gdy Wykonawca nie zaznaczy żadnego z wariantów Zamawiający przyjmie, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego po stronie Zamawiającego.*

7. Informujemy, że jesteśmy mikro / małym/ średnim przedsiębiorcą.*

* Niewłaściwe skreślić

8. Oświadczam/y, że wypełniłem/wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art.13 lub art.14 RODO¹ wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.**

***Uwaga: W przypadku, gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art.13 ust.4 lub art.14 ust.5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).*

9. Składamy w załączeniu następujące oświadczenia i dokumenty:

.....
.....
.....
.....

Miejscowość:..... data:.....

.....
Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpisy.



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



(wzór formularza)

Załącznik nr 2

Wykonawca:
.....
.....

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

dotyczące spełniania warunków udziału w postępowaniu.

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice** prowadzonego przez Gminę Budziszewice w trybie przetargu nieograniczonego, w imieniu Wykonawcy, oświadczam, co następuje:

- INFORMACJA DOTYCZĄCA WYKONAWCY:**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w punkcie 5.1.1 oraz w ogłoszeniu o zamówieniu.

....., dnia.....r.

(miejscowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....

- INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia w punkcie 5.1.1 oraz w ogłoszeniu o zamówieniu, polegam na zasobach następującego/yh podmiotu/ów w następującym dla każdego z nich zakresie :

.....
.....
.....

(UWAGA: Wyżej należy wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu. W przypadku złożenia oświadczenia z niewypełnionym polem Zamawiający przyjmie , że Wykonawca nie polega na zasobach innych podmiotów)

....., dnia.....r.

(miejscowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....



Rzeczpospolita
Polska



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach dot. spełniania warunków udziału w postępowaniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

....., dnia.....r.

(miejscowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....

(wzór formularza)

Załącznik nr 2a

Wykonawca:
.....
.....

Oświadczenie Wykonawcy

składane na podstawie art.25a ust.1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp),

dotyczące przesłanek wykluczenia z postępowania

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice** prowadzonego przez Gminę Budziszewice w trybie przetargu nieograniczonego, w imieniu Wykonawcy, oświadczam, co następuje:

- **OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24 ust.1 pkt 12-23 Pzp.
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art.24ust.5 pkt 1 ustawy Pzp.

.....,dniar.

(miejscowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art.ustawy Pzp (*podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art.24 ust.1 pkt 13-14, 16-20 lub art.24 ust.5 pkt 1Pzp*). Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art.24 ust.8 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

.....
.....
.....
.....

.....,dniar.

(miejscowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....

- **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA:**

Oświadczam, że w stosunku do następującego/yh podmiotu/ów, na którego/ch zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.:

(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....,dniar.

(miejsowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....

- **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach dotyczących przesłanek wykluczenia z postępowania są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....,dniar.

(miejsowość)

Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y:

.....

/wzór formularza/

załącznik nr 3

Wykonawca:
.....
.....

Dotyczy zamówienia pn. **Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice**

Wykaz dostaw

(na potwierdzenie warunków określonych w pkt 5.1.1. SIWZ)

Lp.	Przedmiot dostawy (lub robót budowlanych)	Data wykonania	Podmiot na rzecz którego dostawa została wykonana	Wartość Brutto w PLN

Załączniki:

Dla każdej dostawy wymienionej w wykazie: dowody potwierdzające należyte wykonanie (patrz pkt 6.2.2.siwz)

.....
Miejscowość, data

.....
Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y

(wzór formularza)

załącznik nr 4

Oświadczenie Wykonawca składa w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art.86 ust.5 Pzp

Wykonawca:
.....

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY*
o przynależności lub braku przynależności do tej samej do grupy kapitałowej
w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów
(Dz. U. z 2019, poz. 369 ze zm.)

Dotyczy zamówienia pn. **Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice.**

A. **W imieniu Wykonawcy oświadczam**, że nie należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

.....
(miejscowość, data)

.....
Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/y

B. **W imieniu Wykonawcy oświadczam**, że należymy do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych, z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu:

.....
.....

UWAGA: Wraz ze złożeniem niniejszego oświadczenia Wykonawca może złożyć dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z wymienionym/i wykonawcą/ami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia.

.....
(miejscowość, data)

.....
Nazwisko i imię osoby/osób
uprawnionej/ch (pieczętka) oraz jej/ich podpis/

*Wypełnić i podpisać odpowiednio część A lub B oświadczenia -zgodnie ze stanem faktycznym.

Załącznik nr 5

W z ó r u m o w y

Umowa nr....

zawarta w dniu..... pomiędzy Gminą Budziszewice ul.J.Ch. Paska 66 , 97-212 Budziszewice, zwaną dalej Zamawiającym, w imieniu której działa

a firmą

.....

reprezentowaną przez

zwaną dalej Wykonawcą

w rezultacie wyboru oferty Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego.

Projekt „Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice” współfinansowany ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa łódzkiego na lata 2014-2020 , Oś priorytetowa IV Gospodarka niskoemisyjna Działanie IV.1 Odnawialne źródła energii, Poddziałanie IV.1.2 Odnawialne źródła energii.

§1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie pod nazwą: **Odnawialne źródła energii w Gminie Budziszewice.**

2. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie i zrealizowanie dostawy, montażu i uruchomienie instalacji fotowoltaicznych oraz kolektorów słonecznych:

1) **Instalacje fotowoltaiczne** – 28 kpl. w tym:

- 25 kpl. dla budynków mieszkalnych prywatnych o mocach 2,04 kW – 11 kpl; 3,06 kW -6 kpl; 4,08 kW-2 kpl; 5,1 kW-6 kpl

Lokalizacja instalacji : na budynkach mieszkalnych -18 kpl,; poza budynkiem mieszkalnym (na budynku pomocniczym lub na gruncie)- 7 kpl.

- 3 kpl. dla budynków użyteczności publicznej o mocach 5,1kW-1 kpl; 12,92kW-1 kpl i 18,36kW-1 kpl .

Lokalizacja instalacji: na dachach tych budynków

2) **Instalacje kolektorów słonecznych** – 6 kpl w tym:

– dla 4 lokalizacji -zestaw 2 kolektorów płaskich

- dla 2 lokalizacji - zestaw 3 kolektorów płaskich.

Lokalizacja kolektorów : na budynkach mieszkalnych.

Szczegółowy zakres jak również opis sposobu wykonania określony jest w opisie przedmiotu zamówienia: Program Funkcjonalno-Użytkowy (PFU) oraz w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, stanowiącymi integralną część niniejszej umowy.

3. Dokumentację projektową Wykonawca wykona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2013r.poz.1129) i zgodnie z wymaganiami określonymi w Programie Funkcjonalno Użytkowym oraz w liczbie egzemplarzy tam określonej. Wykonawca uzyska wszelkie wymagane prawem dla przedmiotu dokumentacji uzgodnienia, opinie i decyzje administracyjne niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania,

uruchomienia i przekazania obiektu do eksploatacji; zapewnienie nadzoru autorskiego przez cały okres realizacji inwestycji.

4. Wykonawca zaprojektuje zadanie w sposób i w zakresie opisanym szczegółowo w Programie funkcjonalno-użytkowym (PFU) z uwzględnieniem wszystkich wymagań tam zawartych (m.in. technicznych, jakościowych) jak również dodatkowych wymagań Zamawiającego określonych w niniejszej umowie, SIWZ oraz zgodnie z nimi i z obowiązującymi przepisami prawa oraz zasadami wiedzy technicznej.

5. Kompletną dokumentację projektową Wykonawca przedłoży Zamawiającemu do jej zatwierdzenia. Zamawiający zweryfikuje jej zgodność z PFU, SIWZ i obowiązującymi przepisami prawa. Ewentualne poprawki Wykonawca naniesie w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

6. Zatwierdzenie dokumentacji projektowej przez Zamawiającego jest warunkiem koniecznym realizacji budowy instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych, lecz nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy wynikającej z niniejszej umowy.

7. Budowę instalacji fotowoltaicznych i kolektorów słonecznych Wykonawca zrealizuje na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej, zatwierdzonej przez Zamawiającego. Dostawę, wszelkie roboty instalacyjne i pozostałe budowlane, uruchomienie zamontowanych instalacji Wykonawca zrealizuje zgodnie z dokumentacją projektową, z zachowaniem wszystkich jej wymogów, w tym m.in. parametrów, lokalizacji, technologii oraz warunkami technicznymi wykonywania i odbioru robót budowlanych.

8. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów własnych oraz zapewni niezbędny sprzęt w zakresie zapewniającym prawidłowe jakościowo i terminowe wykonanie umowy. Materiały, wyroby i urządzenia muszą być nowe, pierwszej klasy jakości, wolne od wad fabrycznych, posiadające odpowiednie atesty, deklaracje zgodności. Sprzęt musi być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy i nie może powodować niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych prac.

9. Wykonawca zgłosi przyłączenie instalacji fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej lokalnego operatora sieci dystrybucyjnego.

10. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy również zgodnie z ofertą Wykonawcy oraz harmonogramem realizacji przedmiotu umowy (opracowanym i przedłożonym Zamawiającemu zgodnie z §9) stanowiącymi integralną część umowy.

§2

Termin wykonania umowy

Przedmiot umowy Wykonawca wykona w terminie **120 dni od dnia podpisania niniejszej umowy.**

§3

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi działalność w zakresie niezbędnym do realizacji przedmiotu umowy oraz posiada w tym zakresie zdolność, doświadczenie, możliwości i niezbędną wiedzę techniczną, a także płynność finansową umożliwiającą mu w szczególności terminowe wykonanie zobowiązań finansowych.

2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z terenem robót, warunkami lokalnymi, warunkami i zakresem realizacji zamówienia i zobowiązuje się je wykonać zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa postanowieniami niniejszej umowy.

3. Wykonawca ma obowiązek stosować się do zaleceń, wytycznych i wymagań stawianych przez Inspektora Nadzoru.

4. Wykonawca oświadcza, iż zapewnia wystarczającą liczbę osób z odpowiednimi kwalifikacjami pozwalającymi na prawidłowe i terminowe wykonanie odpowiednio dokumentacji projektowej, dostawy materiałów i urządzeń, montażu i uruchomienia instalacji.

5. Wykonawca ustali terminy dostawy i montażu w konkretnych lokalizacjach z właścicielami nieruchomości (użytkownikami) nie później niż 5 dni przed planowaną dostawą. Informację o planowanych dostawach i montażach Wykonawca przekazuje niezwłocznie Zamawiającemu.

6. Wykonanie dostawy, montażu zestawów wraz podłączeniem, sprawdzaniem szczelności instalacji (jeśli dotyczy), dokonaniem rozruchu i przeprowadzaniem instruktażu użytkowników, w zakresie każdej lokalizacji potwierdzone zostanie częściowym protokołem technicznym (*odbior częściowy*). Odbioru częściowego dokonuje się według zasad jak dla odbioru końcowego. Odbioru częściowego dokonuje się przy udziale użytkownika.

7. Wykonawca zobowiązany jest do:

1) zorganizowania własnym kosztem i staraniem oraz na własną odpowiedzialność koniecznego do wykonania przedmiotu umowy zaplecza magazynowego i socjalnego dla osób wykonujących bezpośrednio prace związane z realizacją umowy

2) zagospodarowania terenu robót na własny koszt oraz ponoszenie kosztów ewentualnego zużycia wody i energii w okresie realizacji i odbioru robót

3) zapewnienia personelowi warunków pracy bezpiecznych, nieszkodliwych dla zdrowia oraz spełniających odpowiednie wymagania sanitarne

3) zabezpieczenie robót oraz zapewnienie ochrony mienia na terenie prowadzonych robót

4) postępowania z odpadami powstałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy zgodnie z przepisami ustawy o odpadach i ustawy Prawo ochrony środowiska

5) wykonania wymaganych badań, pomiarów, sporządzenia dokumentacji powykonawczej instalacji

6) zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru do odbioru wszystkich robót zanikających i ulegających zakryciu, tak by ich odbioru można dokonać w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamowania ogólnego postępu robót (*odbior robót zanikających i ulegających zakryciu*)

7) pokrycia kosztów związanych z zajęciem terenu na czas prowadzenia robót budowlanych, w tym opłat za zajęcia pasów drogowych i innych terenów jeżeli będzie to konieczne

8) zapewnienie pełnej obsługi geodezyjnej budowy przez cały okres jej trwania jeśli jest wymagana

9) wykonywanie poleceń Inspektora Nadzoru nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, pod groźbą zatrzymania robót

10) spełnienia innych wymagań określonych przepisami prawa.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody, które mogą zaistnieć w mieniu w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.

9. Przed przystąpieniem do prac w ramach danej lokalizacji na Wykonawcy spoczywa obowiązek rozeznania przebiegu innych instalacji oraz dokonania z użytkownikiem nieruchomości innych uzgodnień niezbędnych do wykonania montażu instalacji. Wykonawca odpowiada za uszkodzenie dróg, chodników, ogrodzeń, mostków i innych widocznych w terenie urządzeń i instalacji naziemnych i także podziemnych oraz znaków geodezyjnych. O fakcie uszkodzenia niezwłocznie powiadamia Inspektora Nadzoru i Użytkownika oraz wykona wszystkie niezbędne prace związane z likwidacją szkody i przywróceniem stanu pierwotnego. Wszelkie szkody obciążają Wykonawcę w pełnej wysokości.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową, za jakość materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, PFU, harmonogramem robót oraz poleceniami Inspektora Nadzoru.

11. Wykonawca przeprowadzi instruktaże z zamontowanych urządzeń, instalacji oraz zasad poprawnej bezpiecznej eksploatacji i konserwacji dla użytkowników i pracowników Zamawiającego.

12. Spowodowane przez Wykonawcę błędy w pracach, Wykonawca poprawi na własny koszt.

13. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązany jest uporządkować teren.

14. Jeżeli Zamawiający zarządzi badania, które nie były przewidziane w umowie, a wyniki tych badań wykażą, że materiały bądź wykonawstwo są niezgodne z wymogami odpowiednich norm i dokumentacji technicznej, koszty tych badań obciążą Wykonawcę, a jeżeli wyniki wykażą, że materiały bądź wykonawstwo jest zgodne z umową koszt badań poniesie Zamawiający.

§4

Podwykonawcy

(wg informacji Wykonawcy zawartej w ofercie)

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy własnymi siłami, bez udziału podwykonawców.
2. Postanowienie ust.1 nie wyłącza możliwości powierzenia w trakcie realizacji części zamówienia do wykonania podwykonawcy.

Lub

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następującego zakresu przedmiotu umowy:.....
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w powierzonym zakresie, wymienionym w ust.1, nie stanowi zmiany umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację umowy o podwykonawstwo.

§5

1. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom odbywa się na zasadach określonych przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych oraz art.647¹ Kodeksu cywilnego i poniższych postanowień niniejszego paragrafu umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany każdorazowo do przedkładania Zamawiającemu:
 - 1) projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, także projektu zmiany tej umowy na co najmniej 10 dni przed planowanym dniem zawarcia umowy z podwykonawcą lub jej zmiany
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, także jej zmian, w terminie 7 dni od dnia zawarcia odpowiednio umowy lub jej zmiany.
3. Zamawiający zgłosi:
 - 1) zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, także do projektu jej zmian, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu projektu odpowiednio umowy lub jej zmiany, w przypadku niespełnienia wymagań, określonych w ust.14 i 15
 - 2) sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, także do zmian tej umowy, w terminie 7 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii odpowiednio umowy lub jej zmiany, w przypadku niespełnienia wymagań, określonych w ust.14 i 15.
4. Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, także jej zmiany,

w terminie 7 dni od dnia zawarcia odpowiednio umowy lub jej zmiany. Obowiązek ten nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości niniejszej umowy, nie większej jednak niż 50.000 zł.

5. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu zmiany tej umowy, w terminie określonym w ust.3pkt1, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt umowy o podwykonawstwo lub zmieniony projekt zmiany tej umowy, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
6. Zawarcie umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego. Postanowienie niniejsze stosuje się odpowiednio do zmiany umowy.
7. Przez akceptację projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany przez Zamawiającego należy rozumieć :
 - 1/ doręczenie Wykonawcy zawiadomienia w formie pisemnej o akceptacji odpowiednio projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub umowy o podwykonawstwo
 - 2/ niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zmiany lub sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym odpowiednio w ust.3.
8. Zasady, o których mowa w ust.1-7 stosuje się odpowiednio do zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami, z zastrzeżeniem ust.9
9. Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest zobowiązany przedłożyć wraz z projektem odpowiednio umowy lub jej zmiany, o którym mowa w ust.2 pkt 1 zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany o treści zgodnej z tym projektem.
10. W przypadku realizacji przedmiotu umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców, dalszych podwykonawców, Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom wynagrodzenia.
11. Przed zawarciem umowy z danym podwykonawcą, dalszym podwykonawcą Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących danego podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy.
12. Zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się wykazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, może nastąpić tylko w przypadku, gdy Wykonawca wykaże, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia warunki w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
13. Wykonawca odpowiada wobec Zamawiającego za działania, uchybienia lub zaniechania podwykonawców lub dalszych podwykonawców tak jak za własne działania, uchybienia lub zaniechania.
14. Zamawiający wymaga, aby umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane zawierała w szczególności:
 - 1) zakres powierzonych robót budowlanych
 - 2) postanowienie, iż roboty budowlane będące przedmiotem umowy o podwykonawstwo ściśle odpowiadają części zamówienia określonego umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą
 - 3) termin wykonania powierzonych robót

UWAGA: Wykonawca zapewni Zamawiającemu w umowach o podwykonawstwo terminy wykonania

przedmiotów tych umów zabezpieczające dotrzymanie terminu wykonania przedmiotu zamówienia określonego w umowie Zamawiającego z Wykonawcą.

4) zastrzeżenie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca będzie mógł przystąpić do realizacji powierzonych robót nie wcześniej niż po akceptacji zawartej umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego

5) wysokość wynagrodzenia/maksymalna wartość umowy z tytułu wykonania powierzonych robót

6) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, określony zgodnie z art.143b ust.2 Pzp

7) sposób rozliczeń za wykonane roboty

UWAGA: postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, nie mogą uniemożliwiać rozliczenia tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie niniejszej umowy.

8) termin złożenia faktury przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę -nie później niż pierwszego dnia roboczego po dniu odbioru robót przez odpowiednio Wykonawcę lub podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę,

9) postanowienie dot. obowiązku przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz zawartych umów

10) postanowienie, że podwykonawca lub dalszy podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji umowy o podwykonawstwo.

15. Umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą nie może zawierać postanowień
1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy lub Podwykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy o podwykonawstwo od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy,

2) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.

16. Niespełnienie wymagań dotyczących umowy o podwykonawstwo, określonych w ust.14 i 15 spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu.

§6

Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający niniejszą umową zobowiązany jest do:

1/ pełnienia nadzoru inwestorskiego nad prawidłowością wykonanych robót

2/ przeprowadzenia odbioru wykonanych robót

3/ terminowej zapłaty wynagrodzenia za wykonane i odebrane prace, stosownie do postanowień §8

4/ egzekwowania od Wykonawcy obowiązków wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi.

§7

Kierownik projektu/kierownik robót i Inspektor Nadzoru

1. Wykonawca oświadcza, że funkcję kierownika projektu/kierownika robót pełnić będzie/będą osoba/osoby posiadająca/posiadające kwalifikacje wymagane przepisami prawa, tj.

.....

(funkcja, imię i nazwisko, nr uprawnień)

2. Interesy Zamawiającego w toku realizacji przedmiotu umowy reprezentował będzie Inspektor Nadzoru - w osobie:..... / lub Zamawiający wskaże osobę Inspektora Nadzoru przed rozpoczęciem montażu instalacji.

§8

Wynagrodzenie Wykonawcy i warunki płatności

1. Wynagrodzenie ryczałtowe Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z ofertą wynosi:

bruttozł (słownie:.....).

2. Określona w ust.1 kwota wynagrodzenia ryczałtowego stanowi zapłatę za całość zamówienia, zawiera wszelkie koszty i opłaty związane z należywym i kompletnym wykonaniem zamówienia, związane również z ryzykiem ryczałtu.

3. Niedoszacowanie, niedopatrzenia, pominięcia, pomyłki, błędy przy obliczaniu ceny ofertowej oraz brak rozpoznania zakresu i wymagań przedmiotu umowy tj. określonych w Programie Funkcjonalno Użytkowym, SIWZ i postanowieniach niniejszej umowy nie mogą być podstawą do jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu, w tym żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust.1 i nie zwolnią Wykonawcy z obowiązku wykonania przedmiotu umowy w wymaganym zakresie i spełniającego pozostałe wymagania.

4. W przypadku zmiany przepisami prawa obowiązującej stawki VAT wynagrodzenie Wykonawcy zostanie ustalone z zastosowaniem stawki VAT obowiązującej w chwili powstania obowiązku podatkowego. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy w tym zakresie nie stanowi zmiany umowy.

5. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi jednorazowo fakturą VAT wystawioną na podstawie odbioru końcowego i zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

6. Należność Wykonawcy wynikająca z faktury płatna będzie przez Zamawiającego przelewem na konto Wykonawcy w terminie 30 dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury.

Wykonawca oświadcza, że jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i rachunek wskazany wyżej jest rachunkiem przeznaczonym do rozliczeń transakcji w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą i umożliwia przyjęcie płatności wynagrodzenia w mechanizmie podzielnej płatności, o którym mowa w art.108a-108d ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (t.j.Dz.U.2020, poz.106 ze zm.).

7. W przypadku faktury wystawionej niezgodnie z obowiązującymi przepisami lub postanowieniami umowy, jej zapłata zostanie wstrzymana do czasu otrzymania przez Zamawiającego faktury korygującej.

8. O przypadku zmiany rachunku bankowego (konta), o którym mowa w ust.6, Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego na piśmie z jednoczesnym podaniem nowego konta.

9. Za dzień dokonania zapłaty przyjmuje się dzień złożenia do banku przelewu przez Zamawiającego.

10. Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonany i odebrany przedmiot zamówienia uwarunkowana jest przedłożeniem Zamawiającemu wraz z prawidłowo wystawioną fakturą, potwierdzenia dokonania przelewu lub zapłaty gotówką wynagrodzenia należnego podwykonawcy, dalszemu podwykonawcy oraz oświadczenia podwykonawcy, dalszego podwykonawcy, podpisanego przez osoby upoważnione do reprezentowania tych podmiotów, że otrzymali należne im wynagrodzenia i że wszelkie ich roszczenia wobec Wykonawcy z tytułu wykonanych części zamówienia zostały zaspokojone.

11. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę wymaganych potwierdzeń zapłaty, o których mowa w ust.10 spowoduje po stronie Zamawiającego wstrzymanie płatności wynagrodzenia należnego Wykonawcy do czasu ich otrzymania. Wstrzymanie przez Zamawiającego zapłaty do czasu wypełnienia przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w ust.10, nie skutkuje niedotrzymaniem przez Zamawiającego terminu płatności i nie uprawnia Wykonawcy do żądania odsetek.

12. Wstrzymanie płatności , o której mowa w ust.11 obejmować będzie wynagrodzenie Wykonawcy odpowiadające kwocie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy ustalonej w oparciu o posiadaną przez Zamawiającego kopię umowy o podwykonawstwo.

13. W sytuacji uchylenia się odpowiednio Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy , Zamawiający , stosownie do art.143c ustawy Pzp, dokona bezpośredniej zapłaty w przypadkach tam określonych ,po uprzednim umożliwieniu Wykonawcy zgłoszenia na piśmie uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty . Zamawiający o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia poinformuje Wykonawcę i jednocześnie wezwie do zgłoszenia, w terminie 7 dni od dnia doręczenia tej informacji , uwag dotyczących jej zasadności .

14. Niewniesienie uwag przez Wykonawcę we wskazanym terminie uznane zostanie przez Zamawiającego jako potwierdzenie zasadności żądania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przez Zamawiającego i tym samym zasadności zapłaty przez Zamawiającego.

15. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, Zamawiający może:

1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo

3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. Zamawiający dokona bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w terminie 20 dni od dnia wysłania pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przez Zamawiającego uznania płatności bezpośredniej za uzasadnioną.

17. Podstawą płatności bezpośredniej dokonywanej przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie kopia faktury VAT lub rachunku Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub Podwykonawcę , przedstawiona Zamawiającemu wraz z potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopią protokołu odbioru przez Wykonawcę lub Podwykonawcę robót budowlanych, lub potwierdzeniem odbioru dostaw lub usług.

18. Odpowiedzialność Zamawiającego wobec Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu płatności bezpośrednich za wykonanie robót budowlanych jest ograniczona wyłącznie do wysokości kwoty należności za wykonanie tych robót budowlanych, wynikającej z posiadanej przez Zamawiającego kopii umowy o podwykonawstwo.

19. Kwota zobowiązań Zamawiającego względem Wykonawcy, Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy nie może przekroczyć łącznie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy za wykonany i odebrany przedmiot umowy.

20. Bezpośrednia płatność dokonywana przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie obejmować wyłącznie należne Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy i będzie dotyczyć wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

21. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie skutkuje możliwością naliczania dodatkowej zapłaty dla Wykonawcy, ani dokonania jakichkolwiek zmian warunków niniejszej umowy.

22. W przypadku gdy Wykonawcą jest konsorcjum, członkowie konsorcjum odpowiadają solidarnie wobec Zamawiającego z tytułu dokonanych przez niego bezpośrednich zapłat na rzecz podwykonawców.

23. Wykonawca nie może przenosić na rzecz osób trzecich wierzytelności wynikających z realizacji niniejszej umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§9

Harmonogram realizacji przedmiotu umowy

Wykonawca przedłoży Zamawiającemu w terminie 14 dni od dnia podpisania niniejszej umowy **harmonogram realizacji przedmiotu umowy** uzgadniając jego treść z Zamawiającym. Harmonogram zawierał będzie w szczególności zestawienie prac, ich wartości, terminy realizacji. Harmonogram niezbędny Zamawiającemu do weryfikacji harmonogramu rzeczowo-finansowego będącego załącznikiem do umowy o dofinansowanie projektu, rozliczenia robót oraz na potrzeby ewentualnej zmiany wynagrodzenia Wykonawcy w przypadkach przewidzianych niniejszą umową.

§10

Odbiór końcowy przedmiotu umowy

1. Wykonawca zgłosi gotowość do odbioru *końcowego* przedmiotu umowy na piśmie, nie później niż następnego dnia roboczego po terminie, o którym mowa w §2 niniejszej umowy.
2. Za gotowość do odbioru końcowego rozumie się zainstalowanie wszystkich instalacji w ramach realizowanego zadania i zgłoszenie przyłączenia wszystkich instalacji fotowoltaicznych do sieci elektroenergetycznej lokalnego operatora sieci dystrybucyjnego.
3. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru Wykonawca złoży dokumentację:
 - 1) dokumentację powykonawczą-dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami oraz dodatkową, jeśli została sporządzona w trakcie realizacji umowy w ilości 2 egzemplarzy
 - 2) instrukcję obsługi i konserwacji instalacji w języku polskim w e egzemplarzach
 - 3) deklaracje zgodności, certyfikaty zgodności oraz atesty materiałów
 - 4) wyniki badań i pomiarów załączonych do dokumentów odbioru
 - 5) rysunki(dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót Zamawiającemu-jeśli dotyczy
 - 6) inwentaryzację geodezyjną powykonawczą wybudowanych obiektów – jeżeli wymagane
 - 7) gwarancje producentów na materiały i urządzenia (uwaga: z zachowaniem minimalnych okresów gwarancji wymaganych PFU)
 - 8) gwarancję własną na roboty budowlano-montażowe instalacji, zgodnie z ofertą.
4. Zamawiający przeprowadzi odbiór w terminie 7 dni roboczych od dnia potwierdzenia przez Inspektora Nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów do odbioru końcowego, nie później jednak niż w terminie 10 dni roboczych od dnia otrzymania od Wykonawcy zgłoszenia i dokumentów do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
5. W przypadku, gdy roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru końcowego, Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru końcowego robót.
6. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru wad lub usterek, w tym również ustalonych we wcześniejszych odbiorach a niewykonanych robót poprawkowych, uzupełniających lub wykończeniowych Zamawiający może odmówić odbioru/przerwać odbiór do czasu ich usunięcia przez Wykonawcę. Zamawiający sporządzi zestawienie zarządzonych robót poprawkowych lub uzupełniających.
7. Wady lub usterek stwierdzone w trakcie odbioru Wykonawca usunie na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W razie nieusunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji Zamawiający jest upoważniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.

9. Z przeprowadzonego odbioru końcowego sporządzony zostanie protokół odbioru zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru.

§11

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Strony potwierdzają, że przed zawarciem umowy Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości umownej brutto, co stanowi kwotęzł, w formie..... .
2. 80% wysokości zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie zwrócone wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
Pozostałe 20% kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady i zostanie zwrócone nie później niż w 15. dniu po upływie okresu rękojmi za wady.

§12

Kary umowne

Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, z zastrzeżeniem ust.3, które będą naliczane w następujących przypadkach i wysokościach:

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust.1
- 2) za zwłokę Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia robót w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto o którym mowa w §8 ust.1, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, jaki upłynie pomiędzy terminem zakończenia robót, a faktycznym dniem zakończenia robót.
- 3) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, wypłaconego Wykonawcy za wykonany przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad.
- 4) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 500zł za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz podwykonawców lub dalszych podwykonawców
- 5) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – 20 zł za każdy dzień przekroczenia terminu zapłaty do dnia zapłaty
- 6) za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany – w wysokości 500 zł za każde takie zdarzenie
- 7) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 zł za każde takie zdarzenie
- 8) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie - 500 zł

2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

- 1) za zwłokę w przeprowadzeniu odbioru przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust.1, za każdy dzień zwłoki
- 2) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §8 ust.1. Kara nie przysługuje, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w art.145 ustawy Pzp.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Termin zapłaty kary umownej wynosi 14 dni od skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia.
5. Zapłata kary umownej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z umowy.

§13

Gwarancja i rękojmia, serwis

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na roboty montażowo-budowlane, będące przedmiotem umowy, gwarancji jakości na okresmiesiącey (**zgodnie z ofertą**), licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego.
2. **Rękojmia za wady**– Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy przez odpowiadający okresowi gwarancji - okres licząc od dnia podpisania przez obie strony protokołu odbioru końcowego.
3. Do napraw gwarancyjnych Wykonawca jest zobowiązany użyć fabrycznie nowych elementów o parametrach nie gorszych niż elementów uszkodzonych sprzed usterki.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do usuwania wad ujawnionych w przedmiocie umowy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego w zgłoszeniu wady.
5. Przez wadę rozumie się w szczególności jakąkolwiek niezgodność przedmiotu umowy z dokumentacją projektową, sztuką budowlaną, przepisami, normami i wytycznymi Zamawiającego, wytycznymi organów opiniujących, uzgadniających oraz uczestniczących w procedurach odbiorowych.
6. Gwarancja i rękojmia obejmuje w pełnym zakresie również prace wykonane przez podwykonawców, dalszych podwykonawców lub inne podmioty działające w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wadę w sposób nienależyty, Zamawiający, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie KC, może powierzyć usunięcie wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy (wykonanie zastępcze) po uprzednim wezwaniu Wykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 5 dni roboczych.
8. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z rękojmi za wady, niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
9. Odbiór pogwarancyjny przeprowadza się przed zakończeniem okresów gwarancji. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia protokołów z wymiany glikolu w instalacjach kolektorów słonecznych.
10. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
11. Wykonawca będzie świadczył bez dodatkowego wynagrodzenia usługę serwisową przez okres 5 lat od momentu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego. W ramach serwisu Wykonawca jest zobowiązany do:
 - 1) usuwania usterek na wezwanie Zamawiającego
 - 2) jeśli naprawa nie będzie możliwa to Wykonawca zapewni dostawę i wymianę niezbędnych części zapasowych
 - 3) wymiany glikolu nie wcześniej niż po 4 roku od daty podpisania protokołu odbioru końcowego.

§14

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający, działając na podstawie art.144 ust.1 pkt 1 ustawy Pzp przewiduje możliwość zmiany zawartej umowy w przypadkach:

1/przedłużenie terminu o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót, w następujących sytuacjach :

- a) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu zakończenia robót będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w szczególności będą następstwem nieterminowego przekazania terenu budowy, konieczności usunięcia błędów lub zmian w dokumentacji projektowej w zakresie, w jakim ww. okoliczności miały lub będą mogły mieć wpływ na dotrzymanie terminu zakończenia robót,
- b) wstrzymania realizacji umowy przez Zamawiającego
- c) nastąpi konieczność zmiany lokalizacji dostawy i montażu instalacji fotowoltaicznej lub kolektorów solarnych
- d) przedłużająca się nieobecność właściciela/użytkownika lokalizacji(nieruchomości). Nieobecność nie stanowi przeszkody, o ile można zrealizować montaż instalacji w innych lokalizacjach
- e) niedopuszczenia do wykonywania lub wstrzymania prac budowlanych przez właściwy organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
- f) opóźnienia w dokonywaniu określonych czynności lub ich zaniechania przez właściwe organy , które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- g) opóźnienia po stronie właściwych organów w uzyskaniu przez wykonawcę niezbędnych decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp., do wydania których organy te są zobowiązane mocą przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. dokumenty powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- h) zaistnienia warunków pogodowych uniemożliwiających prawidłowe wykonanie robót, w szczególności z powodu technologii realizacji prac określonej umową, normami lub innymi przepisami, wymagającej konkretnych warunków atmosferycznych, jeżeli konieczność wykonania prac w tym okresie nie jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
- i) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami,
- j) gdy zmiana będzie uzasadniona robotami zamiennymi
- k) gdy zmiana będzie uzasadniona innymi robotami niezbędnymi do wykonania przedmiotu umowy lub zamówieniami dodatkowymi, które wstrzymują lub opóźniają realizację przedmiotu umowy, wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji
- l) konieczności uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, którego konieczności nie przewidziano przy zawieraniu umowy
- ł) konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich, w tym grup społecznych lub zawodowych nieartykułowanych lub niemożliwych do jednoznacznego określenia w chwili zawierania umowy
- m) wystąpienia innej oczywistej przyczyny uniemożliwiającej wykonanie zamówienia w oznaczonym terminie, niezależnej od żadnej ze stron umowy.

2/ w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonywania przedmiotu umowy, w następujących sytuacjach:

- a) zmiana lokalizacji dostawy i montażu instalacji w przypadku rezygnacji właściciela/użytkownika dotychczasowej lokalizacji(nieruchomości) lub z innych uzasadnionych przyczyn np. losowych nie jest możliwe zrealizowanie zadania w danej lokalizacji a Zamawiający zapewni w to miejsce nową lokalizację.
- b) zmiana lokalizacji montażu instalacji w obrębie jednej nieruchomości np. z przyczyn technicznych, niemożliwości instalacji w miejscu wybranym pierwotnie, wyboru miejsca najbardziej optymalnego dla montażu instalacji .
- c) gdy materiały lub urządzenia przewidziane w umowie do wykonania zamówienia nie mogą być użyte przy realizacji przedmiotu umowy z powodu zaprzestania produkcji lub wycofania z rynku lub zastąpienia innymi
- d) konieczności zrealizowania przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa
- e) możliwości zastosowania technologii o wyższym od przyjętego w dokumentacji projektowej standardzie wykonania przedmiotu umowy pozwalającej na zaoszczędzenie czasu realizacji zamówienia lub jego kosztów, jak również kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu umowy,
- f) konieczności zrealizowania jakiegokolwiek części robót, objętej przedmiotem umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji projektowej, a wynikających ze stwierdzonych wad tej dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu o który je przygotowano, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- g) wystąpienia warunków geologicznych, geotechnicznych lub hydrologicznych odbiegających w istotny sposób od przyjętych w dokumentacji projektowej, znaleziska archeologiczne, niewybuchy lub niewypały, które mogą skutkować w świetle dotychczasowych założeń niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przedmiotu umowy,
- h) wystąpienia warunków terenu budowy odbiegających w sposób istotny od przyjętych w dokumentacji projektowej, w szczególności napotkania niezinventaryzowanych lub błędnie zinventaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych
- i) konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian uznanych za nieistotne odstępstwo od projektu budowlanego, wynikających z art.36a ust.1 PrBud,
- j) wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
- k) zmniejszenia zakresu przedmiotu umowy w przypadku rezygnacji właściciela/użytkownika lokalizacji(nieruchomości) z dostawy i montażu instalacji i niemożliwości zapewnienia przez Zamawiającego , nowej w to miejsce lokalizacji,
- l) gdy zmniejszenie zakresu przedmiotu umowy uzasadnione jest zbędnością wykonania dostawy i montażu instalacji z powodu innego aniżeli wymieniony w lit.k lub dostawa i montaż zostały ujęte w dokumentacji projektowej omyłkowo lub w wyniku błędu lub zaistniała po stronie Zamawiającego inna okoliczność uzasadniająca zmniejszenie zakresu, w szczególności niewystarczające środki finansowe lub inne losowe, a zmiana nie zagraża należytemu wykonaniu i użytkowaniu przedmiotu umowy w zmniejszonym zakresie.
- ł) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami.

3/ w zakresie wynagrodzenia :

- a) zmiana wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadkach określonych w pkt 2 lit. k-l : kwota wynagrodzenia Wykonawcy zostanie pomniejszona o kwotę stanowiącą równowartość dostawy i montażu danej instalacji, o które zakres przedmiotu zamówienia zostaje zmniejszony, ustaloną na podstawie harmonogramu realizacji przedmiotu umowy
- b) zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą rozliczania podatku VAT: zmiana stawki VAT w przypadku zmiany lokalizacji/miejsca montażu instalacji (wskutek braku możliwości znalezienia lokalizacji zamiennej o takiej samej stawce VAT) powodującej zmianę stawki podatku VAT lub w przypadku otrzymania przez Zamawiającego przed zakończeniem realizacji zamówienia indywidualnej interpretacji podatkowej dotyczącej podatku VAT, która wskaże na konieczność zastosowania innej stawki podatku VAT – Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy polegającej na zmianie stawki podatku VAT do tych części zamówienia, których zmieniona stawka VAT dotyczy i w efekcie kwoty brutto wynagrodzenia. W tych przypadkach kwota netto pozostaje bez zmiany
- c) w przypadku rozszerzenia umownego zakresu robót o roboty dodatkowe nieobjęte tymże zakresem, wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zwiększone o kwotę ryczałtową stanowiącą wartość robót, o które zakres ten jest rozszerzany, ustaloną na podstawie ich wyceny sporządzonej przez Wykonawcę i zaakceptowanej przez Zamawiającego

4/ zmiany w zakresie podwykonawstwa w następujących sytuacjach:

- a) możliwość dopuszczenia podwykonawców:
 - dla innego zakresu robót od wskazanego w ofercie i następnie zawartego w umowie
 - w przypadku , gdy Wykonawca w ofercie poinformował, iż nie ma zamiaru powierzenia części zamówienia podwykonawcom, a w trakcie realizacji chciałby powierzyć część zamówienia podwykonawcy
- b) rezygnacja z podwykonawstwa.

5/ zmiany osobowe: zmiany osób realizujących zamówienie pod warunkiem, że osoby te będą spełniać wymagania określone w SIWZ

6/ gdy wynikną rozbieżności lub niejasności w umowie, których nie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać ich usunięcie w celu jednoznacznej interpretacji postanowień umownych przez Strony.

3. W związku z trwającą epidemią COVID-19 - jeśli realizacja niniejszej umowy odbywać się będzie w warunkach tej epidemii lub ewentualnej innej i związanej z tym niepewności co do jej realizacji, dopuszcza się możliwość zmiany zakresu, sposobu, przyjętych rozwiązań materiałowych i technologicznych, i terminu realizacji umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy, w przypadku, gdy okoliczności związane z epidemią spowodują wpływ na możliwość należytego wykonania umowy.

4. Zamawiający jest uprawniony do żądania zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz Wykonawcy w przypadku potrzeby dostosowania do zawartej przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie przedmiotu niniejszej umowy (projektu) lub wytycznych dotyczących realizacji projektu.

5. Jeżeli Wykonawca uważa się za uprawnionego do przedłużenia terminu zakończenia robót na podstawie ust.2 pkt 1, zmiany umowy w zakresie materiałów, parametrów technicznych, technologii wykonania robót budowlanych, sposobu i zakresu wykonania przedmiotu umowy na podstawie ust.2 pkt 2 lub zmiany wynagrodzenia na podstawie ust.2pkt 3 lub zmiany umowy na podstawie ust.3 ,zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu wniosku o zmianę umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany.

6. Wykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu do wglądu dokumentacji koniecznej dla uzasadnienia zmiany, a na żądanie Zamawiającego do przedłożenia oryginału lub kopii tej dokumentacji.
7. Wraz z wnioskiem o zmianę umowy na podstawie ust.2 pkt 3 Wykonawca zobowiązany jest złożyć propozycję rozliczenia robót przygotowaną w oparciu o zasady określone w tymże pkt 3. Postanowienie to stosuje się odpowiednio do wniosku o zmianę umowy na podstawie ust.3.
8. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o akceptacji żądania zmiany umowy i terminie jej podpisania lub o braku akceptacji zmiany po uzyskaniu opinii Inspektora Nadzoru w przedmiocie żądanej zmiany.
9. Propozycję rozliczenia robót w oparciu o zasady określone odpowiednio w ust.2 pkt 3 Wykonawca zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu również w sytuacji gdy zmiana umowy następuje z inicjatywy Zamawiającego.
10. Wszystkie wymienione powyżej okoliczności stanowią katalog zmian, które mogą zostać wprowadzone do umowy, nie stanowią jednocześnie zobowiązania do ich wprowadzenia.
11. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:
 - 1/ dane związane z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy,
 - 2/ danych teleadresowych,
 - 3/ danych rejestrowych,
 - 4/ będącej następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze Stron umowy.

§15

Siła wyższa

1. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą Stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Zamawiającego lub Wykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich zdarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: epidemie, pożary, huragany powodzie, zamieszki, wojny, trzęsienia ziemi, promieniowanie, strajk generalny lub branżowy.
2. Każda ze stron winna dołożyć wszelkich starań do zminimalizowania opóźnienia w wypełnianiu swoich zobowiązań wynikających z zaistnienia siły wyższej.
3. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności Strony za szkodę poniesioną przez drugą Stronę.

§16

Odstąpienie od umowy

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego oraz okoliczności z art.143c ust.7 i art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
 - 1/ jeżeli zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy
 - 2/ jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy
 - 3/ jeżeli Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 30 dni i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego nie podjął ich w okresie 10 dni roboczych od dnia doręczenia Wykonawcy tego wezwania,
 - 4/ z przyczyn zawinionych nie przystąpił do odbioru terenu budowy albo nie rozpoczął robót albo pozostaje w zwłoce z realizacją robót tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót
 - 5/ jeżeli Wykonawca realizuje przedmiot umowy w sposób niezgodny z niniejszą umową, dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót.

2. Odstąpienie od umowy, o którym mowa w ust.1 , powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. W wypadku odstąpienia przez Zamawiającego od umowy, Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na swój koszt .
4. Wykonawca w terminie 10 dni od daty otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia o odstąpieniu, sporządzi przy udziale Zamawiającego szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót wg stanu na dzień odstąpienia; protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę.
5. Wykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w umowie na część zobowiązania wykonaną przed odstąpieniem od umowy.

§17

Dane osobowe

1. Z wykonywaniem obowiązków przez Wykonawcę będzie wiązać się dostęp do danych osobowych, w związku z tym Zamawiający w drodze umowy powierzy Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych. Umowa powierzenia zawarta zostanie przed udostępnieniem Wykonawcy danych osobowych przez Zamawiającego i stanowić będzie integralną część niniejszej umowy.
2. Wykonawca będzie zobowiązany zachować w tajemnicy powierzone do przetwarzania dane osobowe i spełniać wymogi określone w obowiązujących przepisach.
3. Umowa o powierzenie przetwarzania danych osobowych będzie zgodna z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz z odpowiednimi przepisami polskimi, obowiązującymi w momencie jej zawarcia.

§18

Postanowienia pozostałe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane.
2. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Wykonawcy, dwa dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY